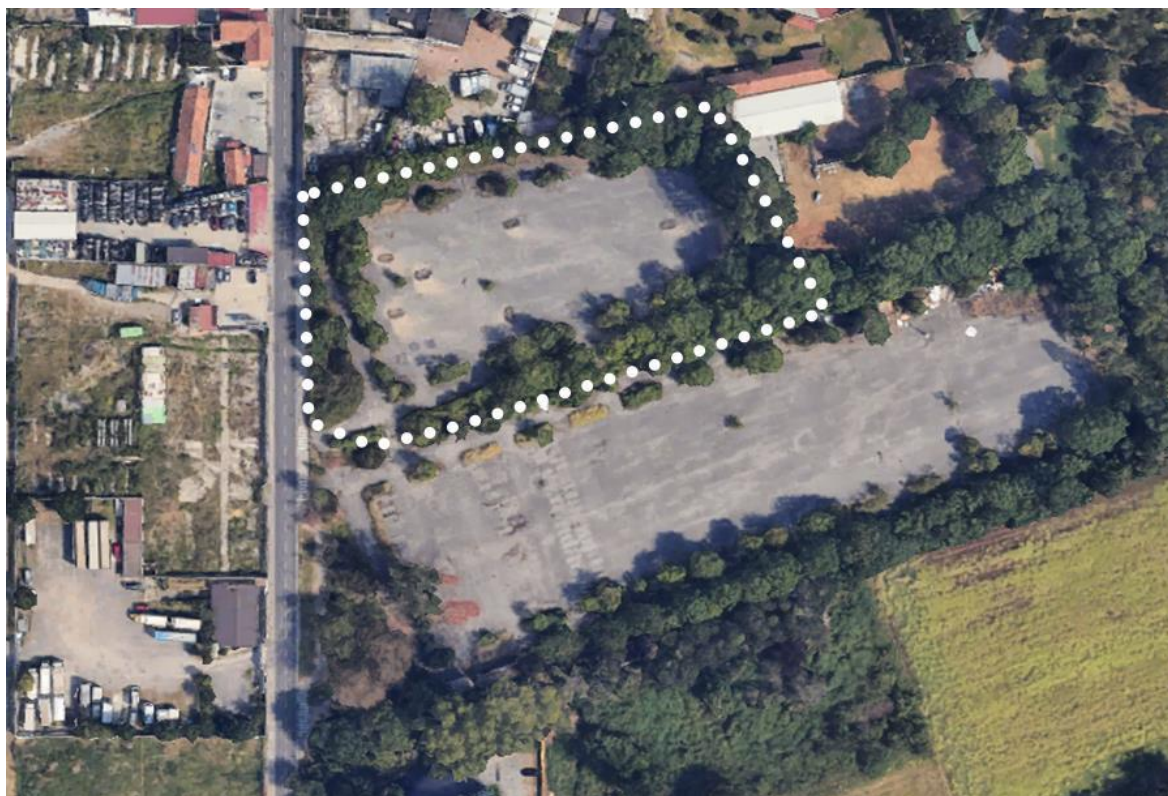


## ALLEGATO 2

**BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI NOVANTA ANNI DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA SAN ROMANELLO, MILANO (MUNICIPIO 7) PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE CALMIERATA (ERSC) IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N.365/2026.**

### DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE



**Area “San Romanello” - Via San Romanello, Milano**

## **Area “San Romanello” - Via San Romanello, Milano**

### **Documento preliminare alla progettazione**

## **Indice**

- 1) Cornice d'intervento/contesto**
- 2) Inquadramento territoriale**
  - Trasformazioni
  - Connessioni e mobilità
  - Sistema del verde e del paesaggio
- 3) La componente demografica e la struttura dei servizi**
  - Il profilo della popolazione
  - Accessibilità ai servizi di prossimità
- 4) Inquadramento dell'area di progetto**
  - Inquadramento area
  - Inquadramento urbanistico e vincoli
  - Tutela e sostenibilità ambientale
- 5) Indirizzi progettuali**
  - Programma e modelli abitativi
  - Volumetrie e disposizioni urbanistiche specifiche

### **Appendice 1 – rapporto indagini ambientali**

## **1) Cornice d'intervento/contesto**

Il Piano Straordinario per la Casa intende dare una risposta alla crescente crisi abitativa che sta trasformando il tessuto sociale di Milano.

Per l'area "san Romanello", l'obiettivo è la realizzazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Calmierata (ERSC), servizi di interesse pubblico o generale ed eventuali funzioni libere compatibili con gli obiettivi del Piano.

Per favorire il raggiungimento di questi obiettivi, l'Amministrazione mette a disposizione degli operatori privati, l'area di proprietà comunale in diritto di superficie per una durata di 90 anni. La strategia si fonda su un modello di collaborazione pubblico-privato in cui l'Amministrazione ricerca partner qualificati disposti a condividere non solo risorse finanziarie, ma soprattutto competenze, strumenti, relazioni e progettualità, mantenendo una forte regia pubblica volta a garantire la coerenza degli interventi con gli indirizzi strategici della città e la sua vocazione inclusiva.

## **2) Inquadramento territoriale**

L'area di via San Romanello 77 si trova nel Municipio 7, all'interno del quartiere Quinto Romano (NIL 62), nella periferia occidentale di Milano. Il quartiere è delimitato a ovest dalla Tangenziale Ovest e a nord dalla Strada Provinciale di via Novara, oltre le quali si estende un contesto agricolo e naturalistico, mentre confina a sud con Baggio e a est con Quarto Cagnino.

Il territorio si distingue per le ampie dotazioni di verde e la prossimità a due grandi parchi – Bosco in Città e Parco delle Cave – che conferiscono al quartiere un forte rapporto con il paesaggio e un carattere di transizione tra città consolidata e territorio aperto.

Pur conservando tracce della sua identità rurale originaria, Quinto Romano si presenta oggi come un quartiere periferico relativamente denso, composto prevalentemente da edifici residenziali di media altezza realizzati tra gli anni Cinquanta e Ottanta, con presenza significativa di edilizia convenzionata e sociale. Nella parte settentrionale, lungo via San Romanello tra il borgo residenziale e via Novara, il tessuto urbano è caratterizzato da piccoli capannoni artigianali.

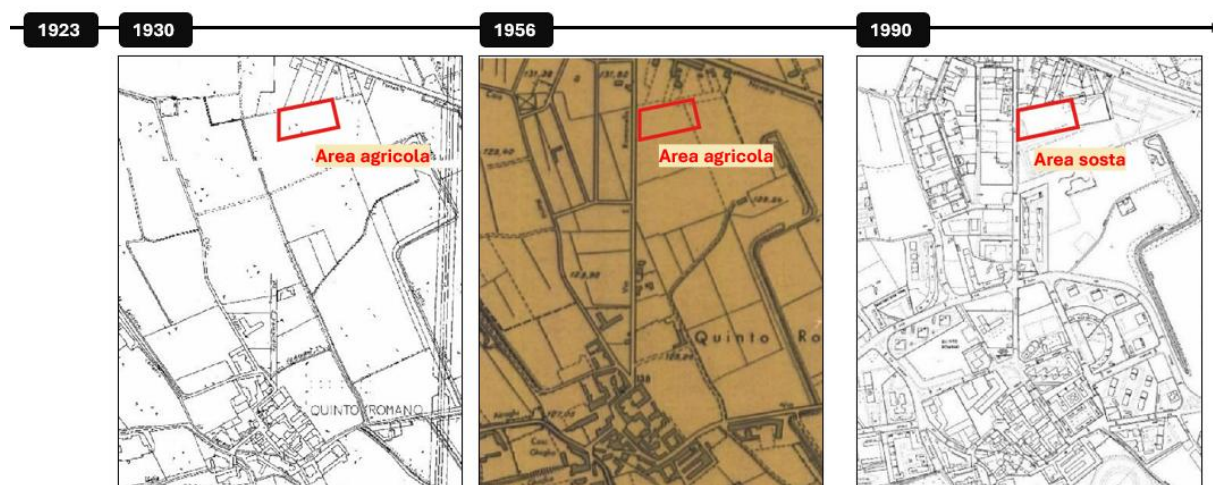


Figura 1 – Evoluzione storica dell'area

## Trasformazioni

Nel quartiere sono in atto trasformazioni che interessano mobilità e patrimonio residenziale pubblico. È prevista la riqualificazione strutturale ed energetica del complesso ERP di via San Romanello 34, con sistemazione degli spazi esterni, la creazione di un'area verde attrezzata e nuovo accesso pedonale da via Tofano; e la connessione ciclabile di via Tofano che migliorerà la mobilità attiva e il collegamento con i quartieri limitrofi e il sistema dei parchi.

Sono in corso, inoltre, interventi di demolizione e ricostruzione delle torri ERP di via Tofano (civici 1-3-5), con realizzazione di edifici ad elevata compatibilità ambientale, incremento degli alloggi e riqualificazione dell'area verde. Infine, è in fase di definizione un permesso di costruire convenzionato per interventi residenziali privati, compatibili con il contesto urbano.



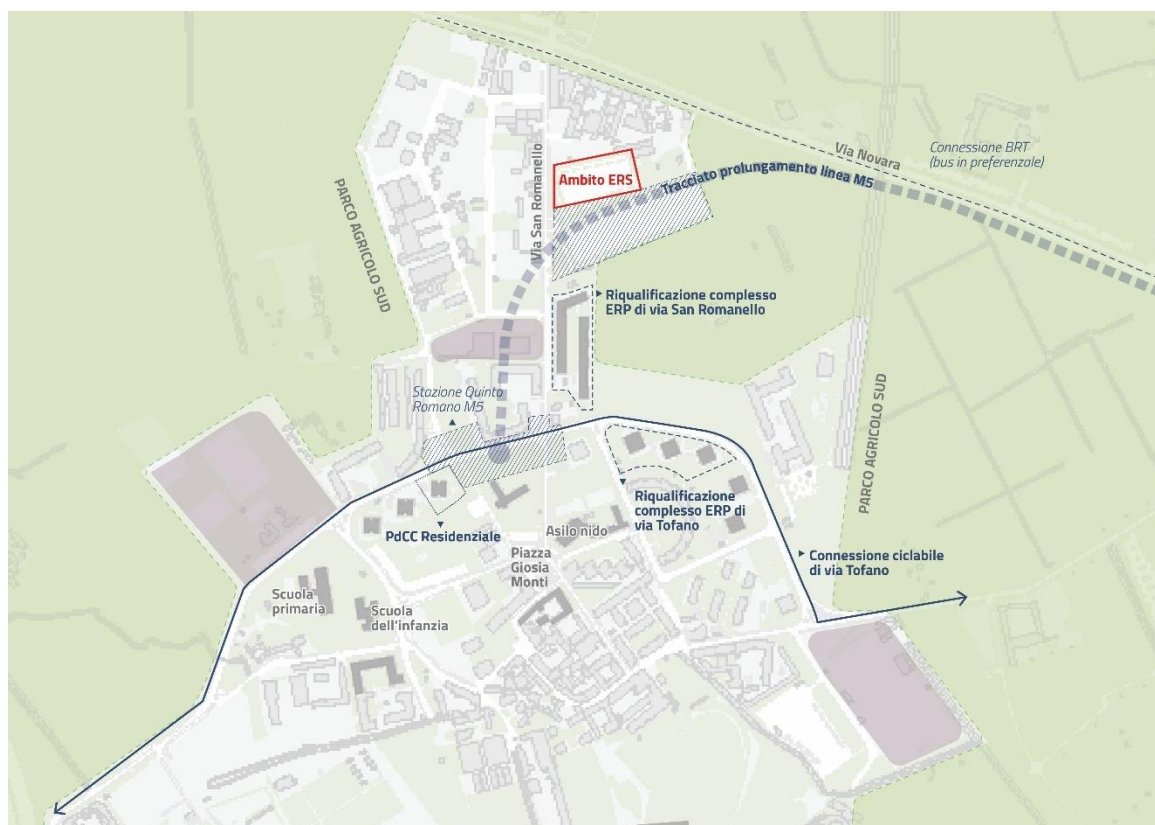


Figura 2 – Mappa dei progetti di Rigenerazione urbana, fonte: Atlante della Rigenerazione

## Connessioni e mobilità

La struttura viaria principale è costituita da via San Romanello a ovest, dalla SS11 – Via Novara a nord e dalla Tangenziale Ovest (svincolo di Settimo Milanese), che assicurano la connessione con la rete autostradale e i principali assi metropolitani.

L'accessibilità tramite trasporto pubblico è attualmente limitata. Nelle immediate vicinanze dell'area di progetto, lungo via San Romanello, si trova la fermata del bus 80 che collega Piazza De Angeli attraverso via Novara. A circa 500 m, in via Vittorio de Sica, la fermata del bus 76 garantisce il collegamento con il capolinea M1 Bisceglie, dove sicuramente un miglioramento dell'accessibilità pedonale a queste aree è necessario.

Per quanto riguarda la mobilità ciclabile, il sito è prossimo alla ciclabile di progetto lungo via Novara e all'itinerario prioritario di via Caio Mario, individuati dal PUMS, che collega Quinto Romano con Baggio e, successivamente, con via Bisceglie. Attualmente, l'unico tracciato effettivamente esistente con continuità funzionale è quello verso San Siro.

Sono inoltre in corso le attività preliminari alla predisposizione del progetto di prolungamento della linea M5 della metropolitana dall'attuale capolinea di San Siro Stadio fino a Settimo Milanese, intervento che incrementerebbe significativamente l'accessibilità del quartiere.



Figura 3 – Mobilità e connessioni esistenti e di progetto

## Sistema del verde e del paesaggio

L'ambito è contiguo al sistema ecologico del Parco Agricolo Sud Milano e a due dei principali parchi urbani della città: il Bosco in Città e il Parco delle Cave.

Appena oltre via Novara si estendono i 1.200.000 mq di Bosco in Città, uno dei primi esempi di forestazione urbana in Italia. Il parco comprende boschetti, zone naturalistiche, radure attrezzate, percorsi ciclo-pedonali, spazi per attività ricreative e sportive, un giardino d'acqua, aree per cani e orti urbani, in stretta integrazione con gli ambiti agricoli circostanti.

A est si colloca il Parco delle Cave (circa 1.350.000 mq), sviluppato dagli anni Ottanta nel recupero delle aree estrattive dismesse. Oggi costituisce un nodo strategico del sistema del verde milanese, con specchi d'acqua, aree rinaturalizzate, percorsi ciclopedonali, zone agricole e spazi attrezzati.

La prossimità a questo esteso sistema verde rappresenta un elemento distintivo del quartiere. Pur trovandosi nel tessuto urbano milanese, Quinto Romano conserva un carattere ibrido tra urbano e rurale, offrendo opportunità di connessione ecologica e fruizione sociale degli spazi aperti.

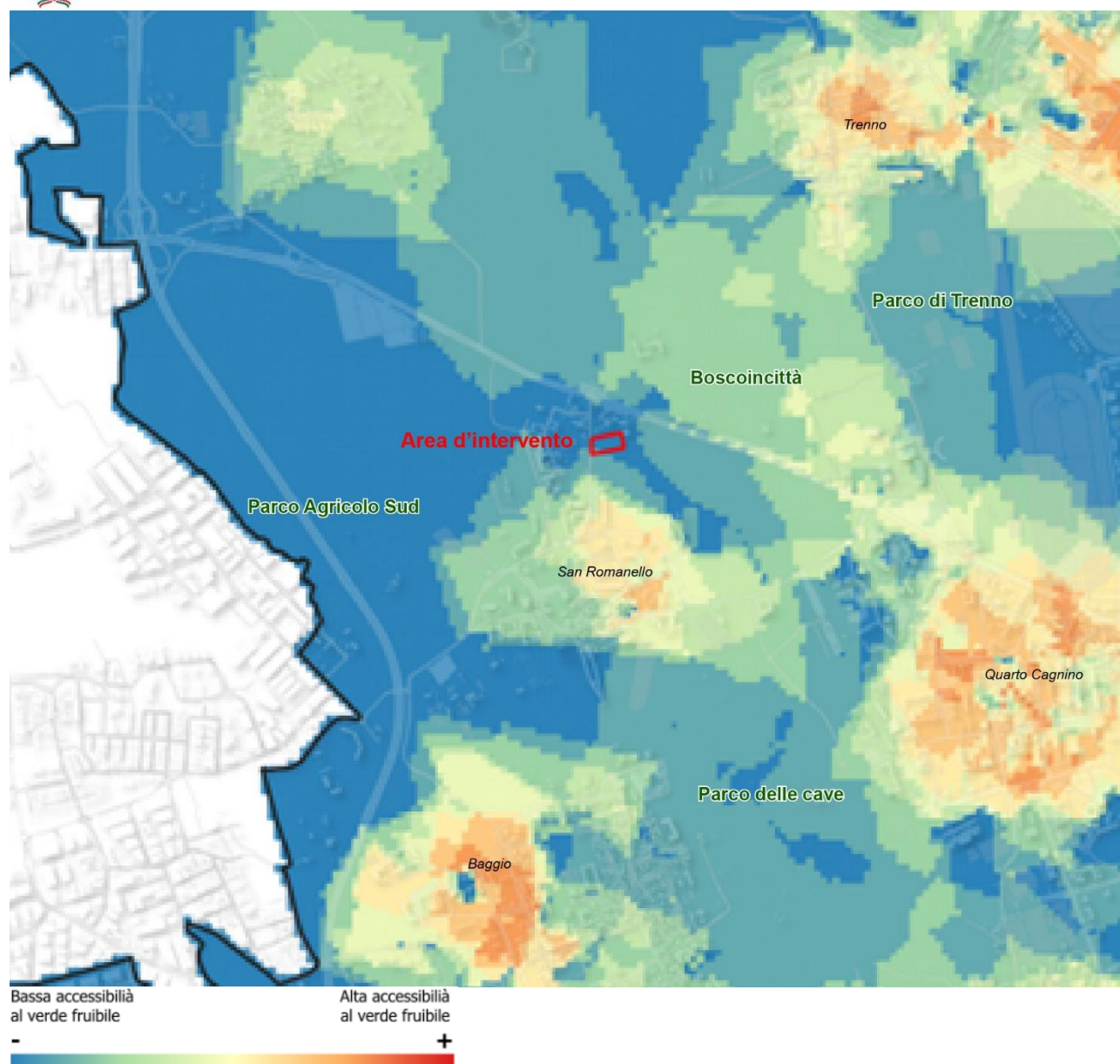


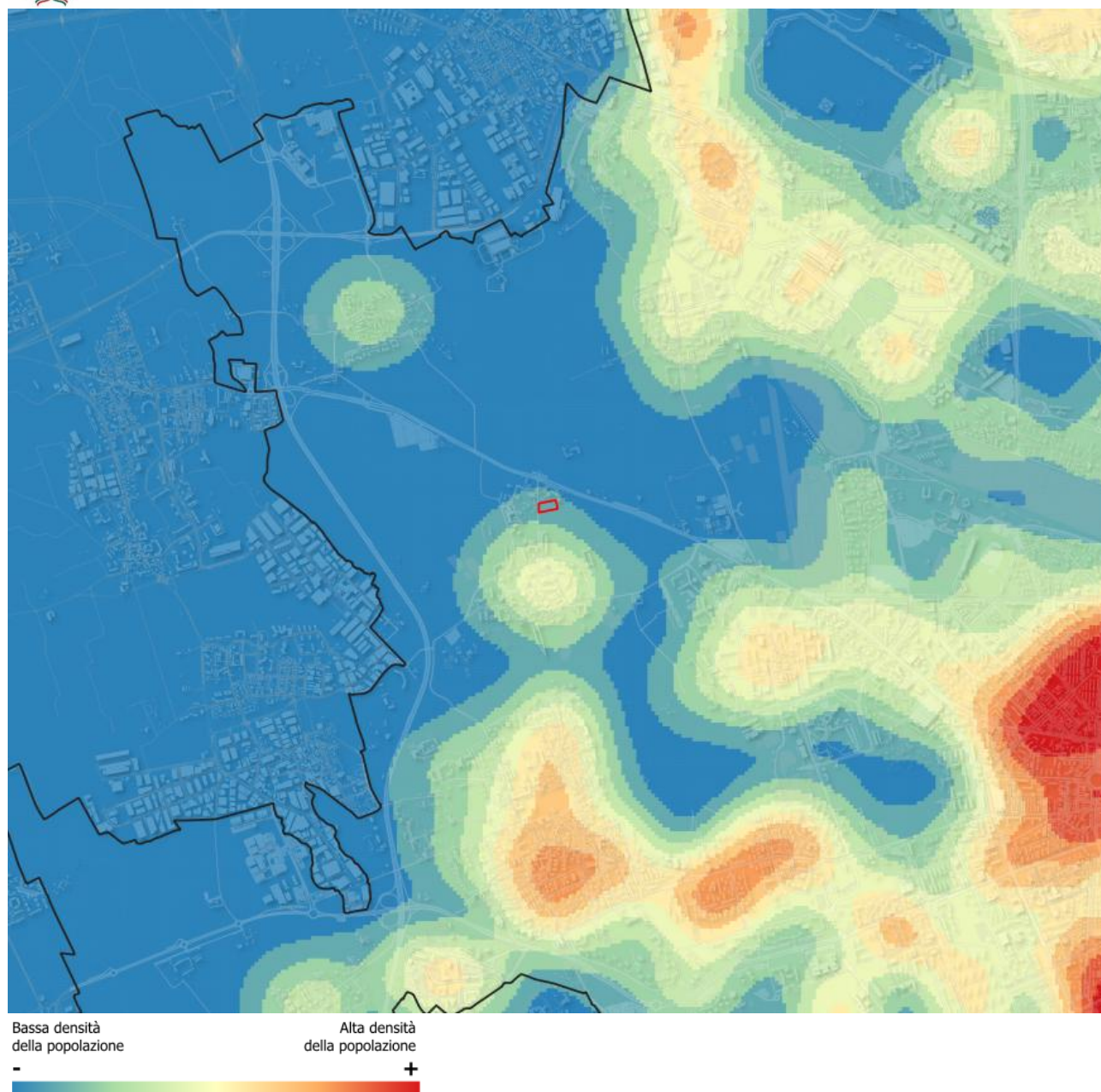
Figura 4 – Accessibilità al verde fruibile

### 3) La componente demografica e la struttura dei servizi

#### Il profilo della popolazione

L'area di via San Romanello si localizza all'interno nel **NIL n. 62 – Quinto Romano**, nel quale risiede una popolazione di 4.744 unità (2024). Il profilo demografico è stato contraddistinto nel corso degli anni da una progressiva diminuzione del totale dei residenti (circa il 10% in 24 anni tra il 2000 e il 2024, quando la Città di Milano registra un +5%), un andamento ancora più marcato se osservato a livello delle singole fasce funzionali della popolazione, arrivando ad una contrazione vicina al 30% per la popolazione con età inferiore ai 34 anni.





*Figura 5 – Densità della popolazione residente*

### **Un andamento ventennale in fase di transizione**

La realtà territoriale del quartiere Quinto Romano ha vissuto per oltre vent'anni una progressiva diminuzione della popolazione residente attestandosi nel 2024 a 4.744 unità (dati SISI) che corrisponde a circa il 10% in meno della quantità registrata nel 2000.

Negli ultimi quattro anni le dinamiche della popolazione mostrano un cambio di rotta, seppur non rilevante se letto a livello aggregato, ma significativo se indagato per fasce di popolazione. Il quantitativo di residenti complessivi insediati si mantiene sostanzialmente invariato tra il 2020 ed il 2024, un comportamento che però nasconde al suo interno dinamiche opposte tra le parti strutturali della popolazione.

### **L'impronta dei giovani lavoratori e degli anziani nelle dinamiche di crescita**

Disaggregando la popolazione per le principali fasce funzionali è possibile rilevare come dal 2000 i residenti con età inferiore ai 64 anni siano diminuiti di circa il 23%, perdita ancora più evidente se osservata limitatamente alla fascia dei **minori**, dove si è registrata una perdita del 30%, e della fascia dei **giovani lavoratori** (18-34 anni) che si è ridotta del 28%. Diverso è l'andamento della **popolazione anziana** (over 64) che ha registrato, nonostante la progressiva diminuzione delle altre fasce di popolazione, **un forte incremento del 70%**. Questa dinamica strutturale registra una variazione negli ultimi quattro anni: la progressiva perdita dei residenti ha subito un arresto attestandosi a circa 4.700 unità. Il numero di anziani si mantiene pressoché costante, come la popolazione dei minori, mentre la fascia dei giovani lavoratori (18-34 anni) risulta in crescita del 9%. Si riconferma la diminuzione nella fascia della popolazione dai 35 ai 64 anni di età, ridotta del 3%.

### **La dotazione dei servizi e il legame di prossimità**

La struttura dei servizi si caratterizza da una dotazione territoriale riconducibile alle principali categorie funzionali, ad eccezione dell'offerta culturale, non rinvenibile nel NIL di appartenenza.

Nel dettaglio, la dotazione di servizi di prossimità si compone di 2 aree verdi attrezzate dedicate allo sport di quartiere, mentre il sistema scolastico è presente con 3 recapiti, rispettivamente con il servizio nido, con la scuola dell'infanzia e primaria. L'offerta sanitaria è rappresentata da 2 servizi di cui uno pediatrico ed uno farmaceutico.

Di livello territoriale, l'offerta dei servizi si compone da un centro sportivo polivalente e da una struttura di ricovero e cura, mentre la categoria dei servizi sociali è rappresentata da un'offerta di residenzialità legata all'utenza minorile e con disabilità, presenti sul territorio con 3 recapiti.



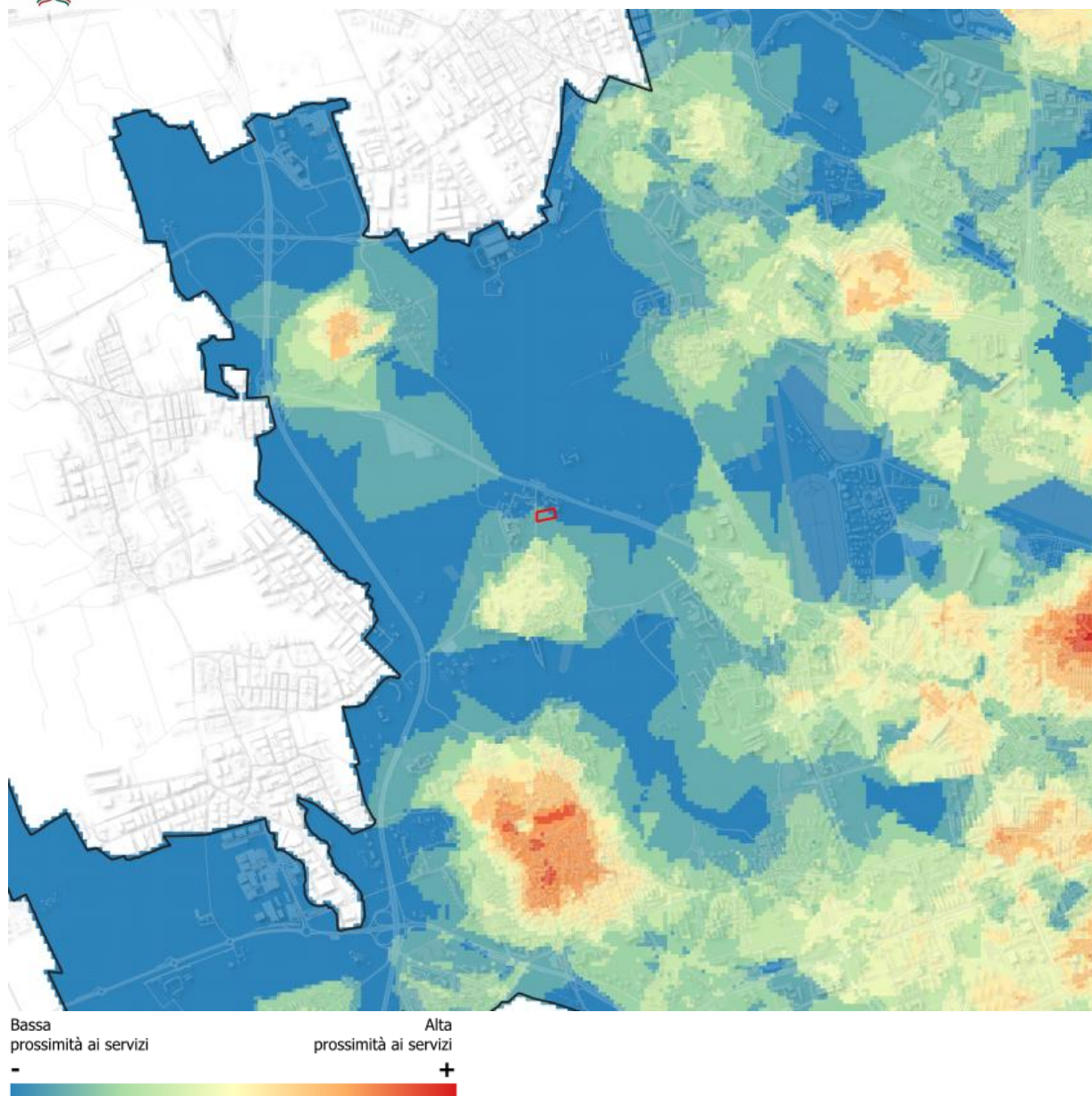


Figura 6 – Accessibilità a servizi

### Le relazioni funzionali con le polarità di zona

Il sistema insediativo di Quinto Romano si colloca in un contesto periferico dove **l'impronta agricola è ancora presente e dove le residualità boschive rappresentano occasioni di valorizzazione e preservazione**. Quinto Romano è un tessuto urbanizzato di limitate dimensioni e dotato di un'offerta di servizi numericamente limitata, ma caratterizzato da una **struttura di servizi diversificata in grado di soddisfare un'ampia fascia di popolazione**. Siamo dunque di fronte a un territorio che manifesta condizioni di equilibrio tra domanda e offerta ma che richiede **un mantenimento e un rafforzamento delle dotazioni esistenti**, con l'obiettivo di recepire le tendenze emergenti e conservare i bisogni radicati.

## **Il mantenimento dell'equilibrio strutturale**

La **fase di transizione demografica** che il quartiere sta vivendo negli ultimi anni è fattore cardine per la verifica degli equilibri tra ciò che il territorio offre in termini di servizi e/o che sarà in grado di dotarsi in futuro e la domanda esistente e prevista. Un tessuto che ha visto cambiare le dinamiche della popolazione più giovane, riscontrando un progressivo arresto del calo cronico, oggi, arrestandosi e consolidandosi sul territorio e con un'inversione di rotta della popolazione dei giovani lavoratori e degli anziani. Siamo dunque di fronte alla necessità di riconoscere la dotazione di servizi esistenti e pianificare quelli futuri in modo da assecondare i nuovi bisogni e rafforzare/consolidare quelli esistenti.

## **4) Inquadramento dell'area di progetto**

### **Inquadramento Area**

L'area oggetto di intervento, situata in via San Romanello 77, si colloca nel quadrante nord-ovest della città, all'interno del quartiere di Quinto Romano, appartenente al Municipio 7 del Comune di Milano.

Il sito è delimitato a ovest da via San Romanello, asse viario che connette Quinto Romano con via Novara, a nord da un compendio privato caratterizzato da fronti ciechi, a sud da un'area a parcheggio di proprietà comunale e a est da ulteriori aree destinate a parcheggio, oltre il limite del lotto.

L'ambito risulta prevalentemente ineditato e caratterizzato da ampie superfici libere. I fronti edilizi che si affacciano su di esso si presentano discontinui, con morfologie eterogenee. Lungo il margine meridionale è presente una fascia alberata che contribuisce alla qualificazione paesaggistica del lotto e si estende in direzione di via San Romanello.

Il parcheggio di via San Romanello è stato realizzato come infrastruttura per il Campionato Mondiale di Calcio del 1990 e successivamente utilizzato come deposito per le auto rimosse per divieto di sosta.



*Figura 4 – Inquadramento area d'intervento*

## **Inquadramento urbanistico e vincoli**

Il PGT individua l'area all'interno del Piano delle Regole tra gli Ambiti di rinnovamento urbano di cui agli artt. 22 e 23 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole e tra gli ambiti oggetto di rigenerazione di cui agli artt. 14 e 15 delle medesime norme.

In materia di fattibilità geologica idrogeologica e sismica, l'area rientra in Classe IIIc - Fattibilità con consistenti limitazioni - aree a bassa soggiacenza della falda acquifera ed è pertanto soggetta a quanto disciplinato dall'art. 45 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole.

## **Tutela e sostenibilità ambientale**

L'area di intervento si caratterizza per una limitata presenza di elementi vegetali di pregio e per l'assenza di componenti ecologiche sensibili. Il lotto risulta infatti prevalentemente ineditato e privo di alberature significative: non sono presenti alberi da mantenere né emergono elementi vegetazionali sottoposti a vincolo o meritevoli di tutela specifica.

La posizione del sito, tuttavia, in prossimità del sistema verde metropolitano (Parco Agricolo Sud, Bosco in Città e Parco delle Cave), rende particolarmente rilevanti gli interventi che favoriscano una maggiore permeabilità ecologica, attraverso soluzioni progettuali orientate alla sostenibilità.

La rimozione delle alberature esistenti, la loro compensazione e la progettazione delle aree a verde pubblico saranno effettuate secondo quanto previsto dal *"Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato"* del Comune di Milano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 dell'11 dicembre 2017 e s.m.i., nonché dalle *"Prescrizioni progettuali e manutentive, propedeutiche alla redazione di progetti e alla successiva manutenzione, delle aree verdi pubbliche realizzate a cura di operatori privati"*, approvate con Determina Dirigenziale dell'Area Verde n. 10199 del 17 novembre 2022 e s.m.i..

Al fine di garantire la sostenibilità ambientale i progetti dovranno fare riferimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 64/2024 "Applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM n. 256 del 23 giugno 2022. La proposta presentata dall'operatore dovrà prevedere un incremento della dotazione di servizi idoneo in relazione al nuovo carico insediativo.

## **Situazione ambientale dei suoli**

La porzione sud dell'area di via San Romanello è stata oggetto di indagini ambientali condotte nel 2022 (disponibili all' *Appendice 1*), volte a verificare la possibilità di riutilizzo delle terre e rocce da scavo ai sensi del D.P.R. n. 120/2017. Gli esiti delle analisi sui campioni prelevati al di sotto della copertura in asfalto e relativo sottofondo, sono stati confrontati con i limiti per l'uso commerciale e industriale, in funzione dell'allora prevista destinazione d'uso dell'area. Tuttavia, si evidenzia che i risultati delle indagini hanno mostrato conformità anche per l'uso verde pubblico, privato e residenziale nei punti indagati. In ogni caso, sarà cura dell'operatore privato effettuare le ulteriori indagini e/o verifiche necessarie a confermare l'idoneità del sito all'insediamento delle funzioni previste.

Gli eventuali costi di demolizione, smaltimento dei rifiuti (compreso amianto), messa in sicurezza, ripristino e bonifica delle costruzioni esistenti o dell'area saranno a carico dell'operatore privato.

Qualora emerga la necessità di svolgere attività di bonifica per la compatibilità delle matrici ambientali con gli usi previsti, nel rispetto della disciplina vigente i relativi costi saranno a carico dell'operatore privato.

## 5) Indirizzi progettuali

Le proposte progettuali dovranno risultare coerenti con i principi e le azioni definite nelle **Linee guida per la progettazione dell'abitare contemporaneo** del Comune di Milano adottate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173/2026.

### **Programma e modelli abitativi**

Il programma funzionale proposto dovrà essere definito sulla base della domanda abitativa individuata mediante una **indagine conoscitiva** articolata su più livelli, che potrebbe ricomprendere:

- **Mappatura del territorio**, delle dotazioni esistenti e dei principali soggetti locali, finalizzata alla costruzione di un quadro conoscitivo aggiornato;
- **Ascolto del territorio**, attraverso il coinvolgimento di enti, stakeholder e altri attori locali, al fine di approfondire e analizzare aspettative, bisogni e istanze espresse dal quartiere;
- **Caratterizzazione della domanda**, finalizzata alla definizione dei profili abitativi di riferimento, mediante una mappatura selettiva del territorio e il coinvolgimento di gestori sociali in grado di contribuire alla costruzione di un programma ad hoc.

Al fine di delineare un programma il più possibile aderente alla domanda esistente e a quella emergente nel territorio, il modello abitativo proposto dovrà articolarsi secondo modelli abitativi diversificati e inclusivi, capaci di rispondere a bisogni differenti e di accogliere una pluralità di persone attraverso **modelli collaborativi, tipologie flessibili e regimi di canone misti**. Il progetto potrà ad esempio prevedere soluzioni di co-housing, co-living e condomini misti, orientati al mix sociale e all'equità, al fine di favorire mutualità, buon vicinato e coesione sociale, contrastando fenomeni di isolamento.

Alla quota residenziale il programma dovrà includere **servizi integrati e spazi comuni** in grado di ampliare l'esperienza dell'abitare oltre il singolo alloggio, rispondendo sia ai bisogni del territorio sia a quelli dei profili abitativi coinvolti. Gli interventi dovranno **integrarsi con il quartiere** e con l'offerta di servizi esiste rafforzando servizi di prossimità e commercio locale, promuovendo soluzioni sostenibili per contrastare esclusione e gentrificazione.



## Profilo abitativo ipotizzato

### OBIETTIVI



Attrarre  
popolazione  
giovane adulta



Rafforzare la rete di  
comunità e supporto  
per over 65

### PROFILO ABITATIVO IPOTIZZATO

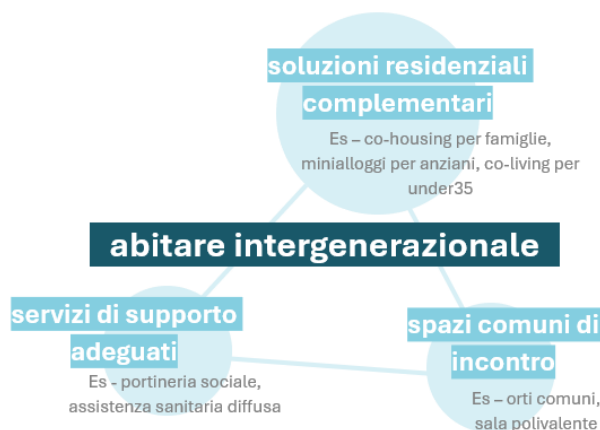


Figura 5 - Struttura del programma: obiettivi e componenti

L'area di via San Romanello rappresenta un contesto con potenzialità per sperimentare un **modello abitativo intergenerazionale**, capace di rispondere in modo coordinato alle esigenze di nuclei in diverse fasi di vita. Il programma abitativo deve, quindi, porsi l'obiettivo di generare condizioni favorevoli per **attrarre popolazione giovane adulta** in cerca di autonomia e stabilità abitativa e, parallelamente, per **rafforzare la rete di comunità a supporto della popolazione over 65**, contribuendo a contrastare fenomeni di isolamento e fragilità sociale.

La coesistenza di generazioni differenti non si configura come una semplice compresenza, ma come un'opportunità di scambio e di valorizzazione reciproca, in cui l'autonomia abitativa si concretizza nella costruzione di relazioni quotidiane e di pratiche condivise. In questo senso, il modello abitativo dell'intervento potrà **integrare soluzioni residenziali differenziate ma complementari**, come ad esempio residenze in co-housing per famiglie, minialloggi per anziani autonomi e residenze in co-living per giovani under 35, affiancate da **servizi di supporto** adeguati ai diversi target e complementari al sistema dei servizi già presenti nel quartiere, oltre che da un **sistema di spazi comuni** in grado di favorire la convivenza intergenerazionale. La valorizzazione della **prossimità al verde** e al sistema agricolo del Parco Sud, insieme alla presenza di **luoghi collettivi** come ad esempio orti condivisi, sale polivalenti e spazi per attività comunitarie, rappresenta un elemento chiave per promuovere il benessere degli abitanti e la stabilità e la qualità dell'insediamento nel tempo.



## **Volumetrie e disposizioni urbanistiche specifiche**

In conformità con il PGT vigente, si ribadisce quanto già illustrato al Capitolo 4 – "Inquadramento urbanistico e vincoli": l'area di progetto ricade, nel Piano delle Regole, tra gli Ambiti di Rinnovamento Urbano, la cui disciplina morfologica è disciplinata dagli artt. 22 e 23 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole.

Si precisa altresì che l'area è soggetta all'indice di edificabilità unico di 0,35 mq/mq; la restante quota ammissibile, pari a 0,05 mq/mq, dovrà essere reperita mediante acquisto di diritti edificatori di proprietà comunale.

Con riferimento alle modalità attuative, si rimanda alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 552/2025 – "Linee di indirizzo per lo sviluppo delle attività amministrative in materia urbanistico-edilizia" e Determina Dirigenziale n.4192 del 27 maggio 2025– nonché alle disposizioni dell'art. 10 delle NtA del Piano delle Regole in materia di sostenibilità ambientale e resilienza urbana.

### Volumetrie

Il progetto per l'area di via San Romanello, con **ST** (superficie territoriale) pari a **7200 mq**, prevede una **quantità edificabile massima** pari a **1 mq/mq**, comprendente:

- **Edilizia Residenziale Sociale Calmierata (ERSC)** per almeno una quantità di superficie convenzionale di **4.320 mq**, pari a **0,60 mq/mq**;
- **Funzioni libere** per un massimo di **2.880 mq**, pari a **0,40 mq/mq di SL**.

### Altezze

Le altezze del progetto dovranno rapportarsi con il contesto, raggiungendo un'altezza massima di **6 piani** lungo via San Romanello e **di 3 piani** verso il parco Agricolo Sud.

### Aree pubbliche

Il progetto dovrà prevedere una quota pari ad almeno **40% della ST** di spazio pubblico e ad uso pubblico, di cui almeno **30% della ST** da restituire a parco lungo la connessione ambientale individuata, adeguatamente piantumato ed attrezzato.

Almeno **50%** della superficie dei piani terra deve essere destinata a servizi e commercio di vicinato.

### Schema strategico di indirizzo

I progetti dovranno essere impostati su principi di sostenibilità ambientale, e dovranno svilupparsi mediante un corretto inserimento paesaggistico e garantire un opportuno mix funzionale e sociale.



Figura 6 – Schema strategico d'indirizzo

- **Connessioni pedonali e ciclabili**

Si evidenzia l'asse di via San Romanello come importante connessione ciclo-pedonale che collega il quartiere di Quinto Romano con il Bosco in città; il progetto dovrà consolidare tale ruolo, arretrandosi e creando uno spazio pubblico attivo e di qualità lungo l'asse.

- **Connessioni verdi e filari alberati**

Il quartiere di Quinto Romano è perimetrato dal Parco Agricolo Sud e si trova al centro di un importante connessione ambientale che collega il Parco delle Cave, a sud, con quello del Bosco in città, a nord; tale connessione dovrà essere consolidata nel suo innesto su via San Romanello, creando uno spazio permeabile e alberato davanti agli edifici, ponendo particolare attenzione alla scelta delle specie botaniche si potrà garantire la continuità del sistema verde presente, al fine di implementare la percezione di un paesaggio "continuo".

Per migliorare la qualità ambientale ed il sistema verde si suggerisce di favorire la realizzazione di facciate verdi, in particolare quelle cieche, anche con sistemi semplici di ricoprimento.

Si suggerisce di adottare sistemi di irrigazione che utilizzino, ove possibile, fonti idriche alternative all'acqua potabile e di prestare particolare attenzione alla qualità dei terreni e del top soil, così da garantire condizioni adeguate allo sviluppo delle specie vegetali.

- **Morfologia e fronti attivi**

Dato che via San Romanello è un ambito poco edificato e caratterizzato da piccoli spazi produttivi, il progetto dovrà tenere conto degli attuali rapporti tra spazi edificati e spazi verdi esistenti. Le altezze dei nuovi fabbricati dovranno essere decrescenti verso il parco, mentre lungo l'asse pubblico di via San Romanello si dovrà creare un fronte attivo a presidio e a servizio del quartiere.

- **Accessibilità carrabile**

Le ridotte dimensioni del lotto permettono di gestire gli accessi carrabili dei residenti tramite un solo corsello nella parte nord del lotto, con connessione diretta su via San Romanello, salvaguardando così la connessione verde a sud.

## Appendice 1 al Documento Preliminare alla Progettazione – Area “San Romanello”

### AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

#### Titolo:

**Rapporto delle indagini ambientali, ai sensi del DPR 120/17, finalizzate alla gestione delle terre e rocce da scavo da riutilizzare in sito durante i lavori di realizzazione della nuova ricicleria di Via San Romanello-Milano.**

#### Sito:

**Via San Romanello – Milano**

Committente	Comune di Milano - Direzione Verde e Ambientale Unità Bonifiche Siti Non Assegnati	
Luogo d'intervento	Via San Romanello - Milano	
Data dei rilievi su campo	04/11/2022	
Data della relazione	12/12/2022	
Redatto: Dott.ssa Elisa Bascherini	Verificato: Ing. Mazzarelli Raffaella	Approvato: Dott. Mauro Placido Fallica
AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico.		

Rev. N.	Data	Descrizione	Red.	Ver.	Appr.
Rev.00	12/12/2022	Prima emissione	Dott.ssa Elisa Bascherini	Ing. Mazzarelli Raffaella	Dott. Mauro Placido Fallica

I risultati contenuti nel presente documento si riferiscono esclusivamente ai campioni sottoposti a prove.  
Il presente documento può essere riprodotto soltanto per intero; la riproduzione parziale o totale a scopo promozionale deve essere autorizzata per iscritto da AGROLAB ambiente S.r.l. a socio unico.  
Il presente documento non implica in nessun caso un'approvazione o una giustificazione delle condizioni operative o di impianto oggetto di misura; l'accreditamento ACCREDIA non è applicabile ai pareri od alle interpretazioni.  
Accreditamento ACCREDIA n° 0510L – L'elenco aggiornato delle Prove Accreditate è consultabile presso il sito [www.accredia.it](http://www.accredia.it)

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

## SOMMARIO

1	PREMESSA .....	3
2	NORMATIVA DI RIFERIMENTO .....	3
3	SISTEMA DI GESTIONE QUALITA', AMBIENTE, SALUTE E SICUREZZA.....	3
4	UBICAZIONE DEL SITO.....	3
5	RIEPILOGO DELLE ATTIVITA' SVOLTE .....	4
6.	INDAGINE IN SITO .....	6
6.1.	Stratigrafie delle trincee eseguite – Schede Stratigrafiche.....	6
6.2	Campionamento secondo DPR 120/2017 .....	21
7	ANALISI DEI TERRENI ai sensi di tab. 4.1 all.4 D.P.R. 120/2017 .....	21
7.1	Profilo analitico .....	21
7.2	Esiti analitici e valori di concentrazione limite.....	22

### Allegati

Allegato 1: Verbali di campionamento;

Allegato 2: Risultati delle analisi chimiche di laboratorio;

Allegato 3: Rapporti di Prova.



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

### 1 PREMESSA

AGROLAB Ambiente S.r.l. ("AGROLAB"), su incarico del committente, ha redatto il presente documento **"Rapporto delle indagini ambientali, ai sensi del DPR 120/17, finalizzate alla gestione delle terre e rocce da scavo da riutilizzare in sito durante i lavori di realizzazione della nuova ricicleria di Via San Romanello-Milano"**.

Il presente documento descrive le modalità di esecuzione delle attività di campionamento e presenta i risultati di laboratorio per il monitoraggio svolto in data 04/11/2022.

Il documento è strutturato come segue:

- Descrizione del Sito;
- Risultati delle indagini sulla matrice terreno;

### 2 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Si elenca di seguito la normativa di riferimento per le attività descritte nel presente documento.

- D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152
- D.P.R. 13 giugno 2017 n.120

### 3 SISTEMA DI GESTIONE QUALITA', AMBIENTE, SALUTE E SICUREZZA

Agrolab opera in conformità alle procedure del Sistema Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2008, del Sistema di Gestione Ambientale secondo la Norma UNI EN ISO 14001:2004, e del Sistema di Gestione per la Sicurezza secondo la Norma UNI ISO 45001:2018. Pertanto, ulteriore riferimento consiste nella documentazione del Sistema di Gestione Qualità, Ambiente e Sicurezza di cui l'azienda si è dotata. Agrolab dichiara inoltre che tutte le attività analitiche sono seguite in conformità a quanto prescritto dalla norma UNI EN ISO 17025:2018.

### 4 UBICAZIONE DEL SITO

Il Sito è ubicato in Via San Romanello nel Comune di Milano.

Le coordinate geografiche dell'area sono le seguenti:

- Latitudine: 45° 28' 53.3";
- Longitudine: 9° 05' 24.1".

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)



FIGURA 2: INQUADRAMENTO TERRITORIALE SU FOTO AEREA

## 5 RIEPILOGO DELLE ATTIVITA' SVOLTE

In data 04/11/2022 sono state svolte 6 trincee esplorative. Le terre e rocce da scavo derivanti dagli interventi di sistemazione e ripristino dell'area dovranno essere sottoposte a caratterizzazione per valutarne il loro riutilizzo in sito, ai sensi degli artt. 22 e 24 del DPR 120/2017.

In dettaglio il monitoraggio ha previsto:

- Il prelievo di 4 campioni di terreno da analizzare:
  - Medio composito dei campioni prelevati nelle trincee T1, T2 e T3 ad una profondità di 0,3 – 1,0 metri (scavo T1 campionato da 0,5 – 1,0 metri);
  - Medio composito dei campioni prelevati nelle trincee T1, T2 e T3 ad una profondità di 1,0 – 2,0 metri;
  - Medio composito dei campioni prelevati nelle trincee T1, T2 e T3 ad una profondità di 2,0 – 3,0 metri;

## **AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**



Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

- Medio composito dei campioni prelevati nelle trincee T4, T5 e T6 ad una profondità di 0,3 – 1,3 metri;

La metodologia di campionamento dei terreni, le modalità di conservazione del campione e le metodiche analitiche seguite sono quelle definite dal D.P.R. 120/17.

Ogni campione è accompagnato da un Verbale di campionamento in cui sono riportati i dati misurati in Sito **(All.1)**.

I risultati delle operazioni di misura sono riportati nei paragrafi successivi.

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



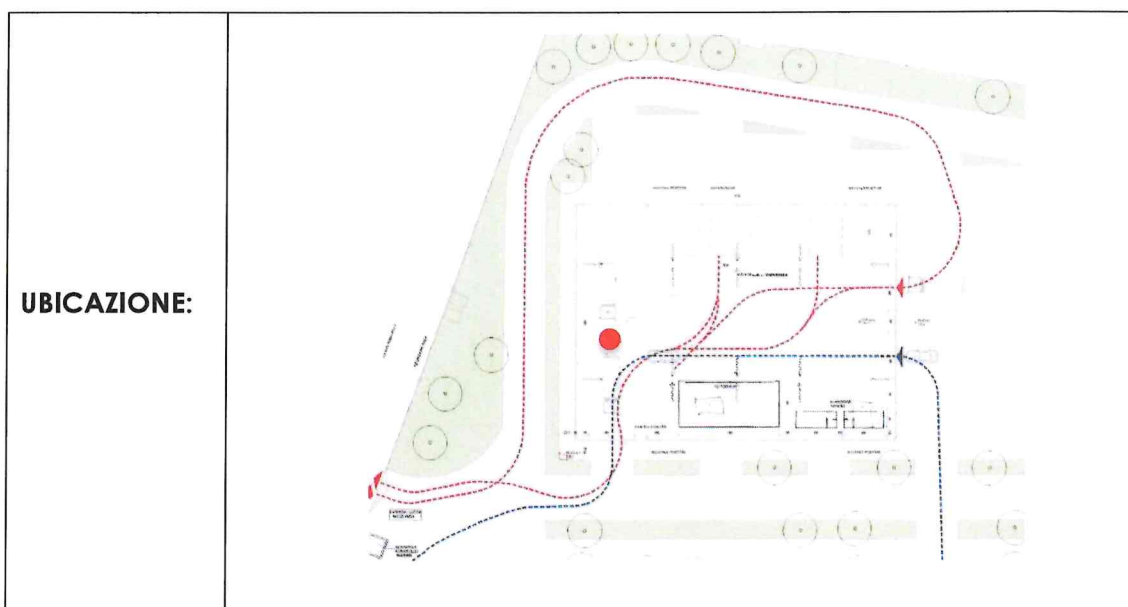
Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

### 6. INDAGINE IN SITO

#### 6.1. Stratigrafie delle trincee eseguite – Schede Stratigrafiche

DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE: **T 1 (0-3 m)**

Trincea <input checked="" type="checkbox"/>	Carotaggio <input type="checkbox"/>	Micro Carotaggio <input type="checkbox"/>
---	-------------------------------------	---



QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 0,50 m	Sottofondo costituito	No
- 0,50 m	- 3,00 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvioglaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No





## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
 Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
 Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
 Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T1 (0-3 m)			
Ubicazione trincea T1		Stratigrafia T1	
			
Terreno naturale (0 – 1 m)		Terreno naturale (1 – 2 m)	
			
		Terreno naturale (2 – 3 m)	
			



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE:

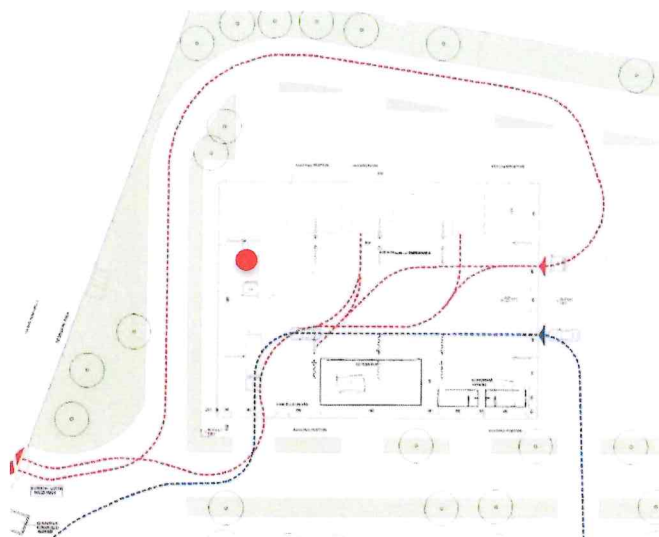
**T 2 (0-3 m)**

Trincea ☒

Carotaggio ☐

Micro Carotaggio ☐





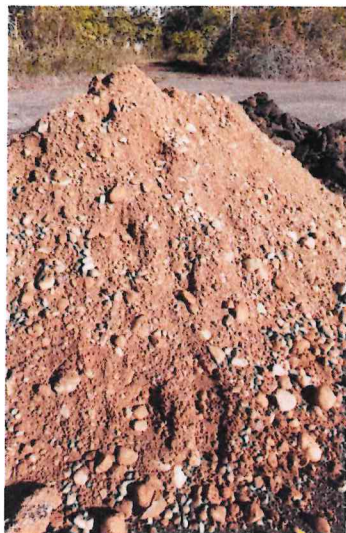
**UBICAZIONE:**



QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 3,00 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvio-glaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T2 (0-3 m)			
Ubicazione trincea T2		Stratigrafia T2	
			
Terreno naturale (0 – 1 m)		Terreno naturale (1 – 2 m)	Terreno naturale (2 – 3 m)
			



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE:

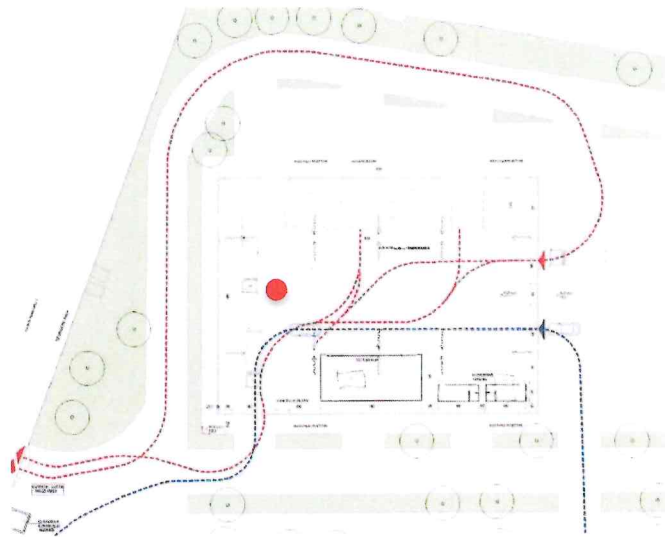
**T 3 (0-3 m)**

Trincea ☒

Carotaggio ☐

Micro Carotaggio ☐

**UBICAZIONE:**



QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 3,00 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Maggior componente sabbiosa da -1,00 m di profondità. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvioglaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T3 (0-3 m)			
Ubicazione trincea T3		Stratigrafia T3	
			
Terreno naturale (0 – 1 m)		Terreno naturale (1 – 2 m)	
			
		Terreno naturale (2 – 3 m)	
			



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE:

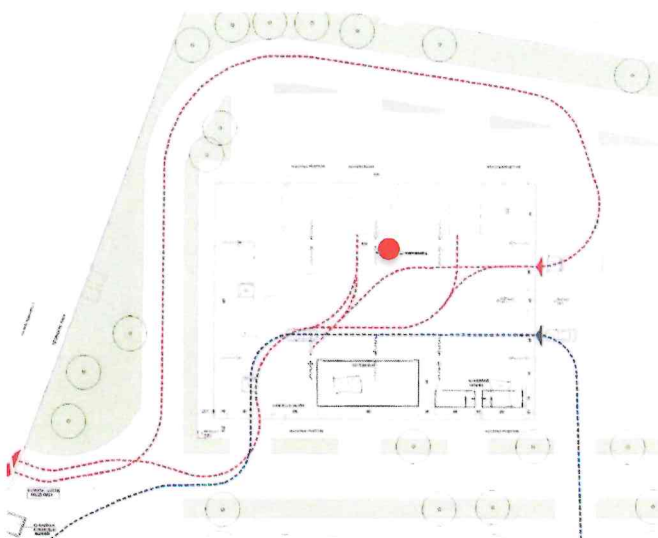
**T 4 (0-1,30 m)**

Trincea ☒

Carotaggio ☐

Micro Carotaggio ☐

**UBICAZIONE:**



QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 1,30 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Maggior componente sabbiosa da -1,00 m di profondità. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvio-glaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

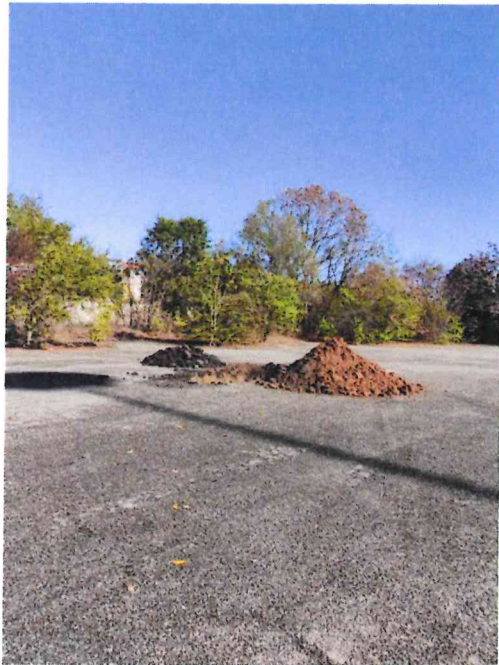


Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T4 (0-1,30 m)	
Ubicazione trincea T4	Stratigrafia T4
	
Terreno naturale (0,30 – 1,30 m)	
	

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

Your labs. Your service.

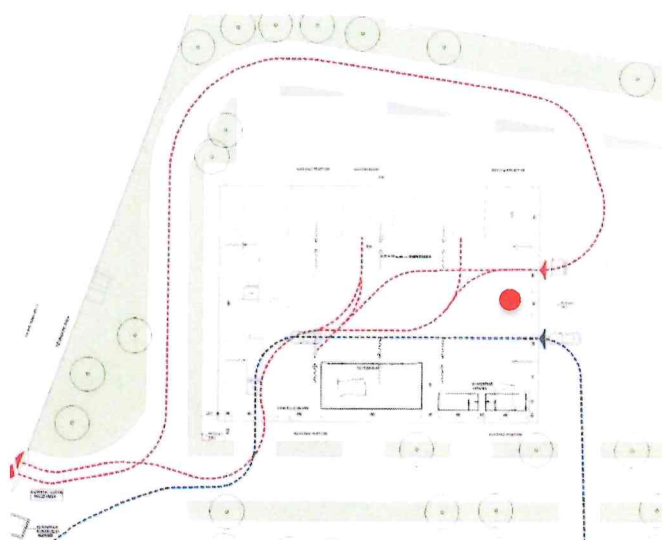
DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE: **T 5 (0-1,30 m)**

Trincea ☒

Carotaggio ☐

Micro Carotaggio ☐

**UBICAZIONE:**



QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 1,30 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Maggior componente sabbiosa da -1,00 m di profondità. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvioglaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

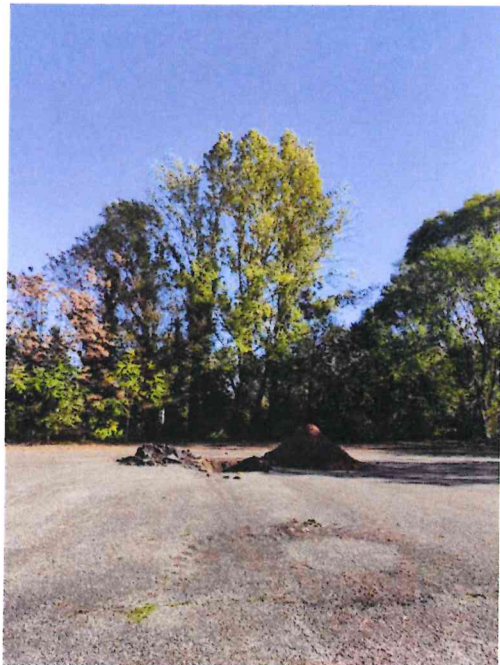
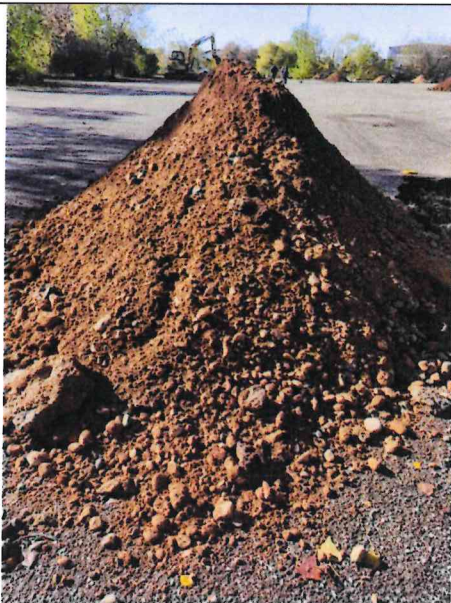
Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T5 (0-1,30 m)	
Ubicazione trincea T5	Stratigrafia T5
	
Terreno naturale (0,30 – 1,30 m)	
	

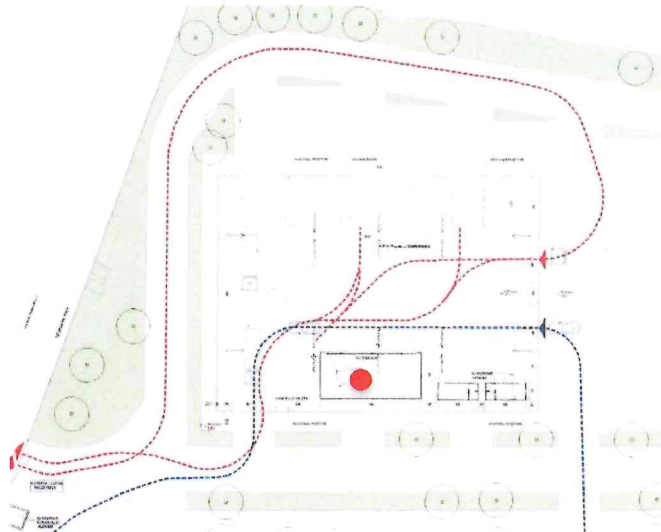
**AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

**DENOMINAZIONE PUNTO DI INDAGINE: T 6 (0-1,30 m)**

Trincea <input checked="" type="checkbox"/>	Carotaggio <input type="checkbox"/>	Micro Carotaggio <input type="checkbox"/>
---	-------------------------------------	---


**UBICAZIONE:**

QUOTA DA P.C.		LITOLOGIA	EVIDENZE VISIVE e/o OLFATTIVE
▼ 0,00 m	- 0,30 m	ASFALTO	
- 0,30 m	- 1,30 m	TERRENO NATURALE costituito da sabbia e ghiaia con ciottoli di dimensione fino a decimetrica. Maggior componente sabbiosa da -1,00 m di profondità. Colore marrone. Aspetto asciutto.  Tale successione stratigrafica è tipica di depositi fluvioglaciali ed è in accordo con quanto previsto per l'area in oggetto dalla cartografia generale del PGT del Comune di Milano	No



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

TRINCEA T6 (0-1,30 m)	
Ubicazione trincea T6	Stratigrafia T6
	
Terreno naturale (0,30 – 1,30 m)	
	



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



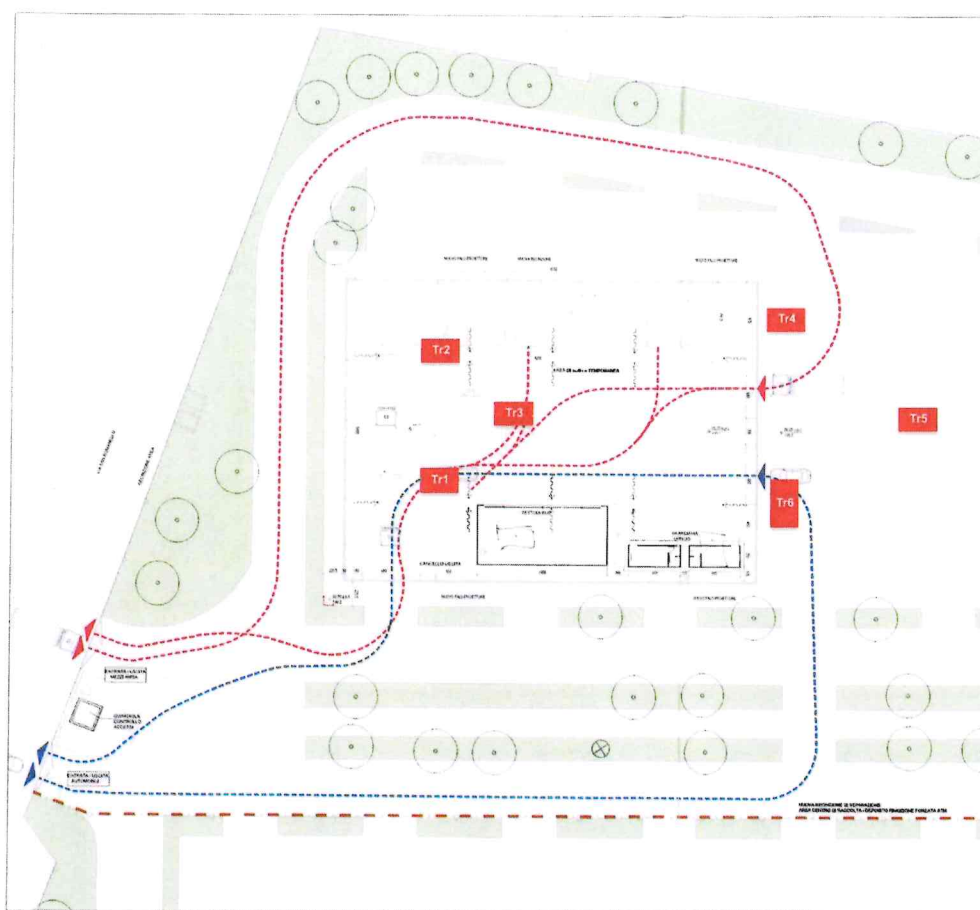
Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

### RILIEVO GNSS AREE DI INDAGINE

Riportiamo di seguito la tabella con le coordinate dei vertici di ogni trincea rilevate in data 15/11/2022 e rappresentate in maniera approssimativa nella figura a seguire:



Il rilievo è stato eseguito con GNSS e georiferito nel sistema di coordinate geografiche geodetico WGS84 EPSG 4326.

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

Da un punto di vista della quota il rilievo GNSS è riferito all'ellissoide.

Name	Description	Longitude	Latitude	Ellipsoidal height
Tr1-01	Trincea 1 (ang. sud-est)	9.08953375	45.48140633	173.421
Tr1-02	Trincea 1 (ang. nord-est)	9.08952719	45.48142507	173.444
Tr1-03	Trincea 1 (ang. nord-ovest)	9.08947744	45.48141698	173.466
Tr1-04	Trincea 1 (ang. sud-ovest)	9.08948599	45.48139481	173.462
Tr2-01	Trincea 2 (ang. sud-est)	9.08949812	45.48155140	173.540
Tr2-02	Trincea 2 (ang. nord-est)	9.08949422	45.48156828	173.557
Tr2-03	Trincea 2 (ang. nord-ovest)	9.08944876	45.48156402	173.567
Tr2-04	Trincea 2 (ang. sud-ovest)	9.08944462	45.48154562	173.583
Tr3-01	Trincea 3 (ang. sud-est)	9.08963201	45.48150892	173.437
Tr3-02	Trincea 3 (ang. nord-est)	9.08962635	45.48152730	173.454
Tr3-03	Trincea 3 (ang. nord-ovest)	9.08956960	45.48151960	173.492
Tr3-04	Trincea 3 (ang. sud-ovest)	9.08957443	45.48149796	173.468
Tr4-01	Trincea 4 (ang. sud-est)	9.08994986	45.48164115	173.352
Tr4-02	Trincea 4 (ang. nord-est)	9.08994078	45.48166396	173.377
Tr4-03	Trincea 4 (ang. nord-ovest)	9.08988672	45.48165176	173.402
Tr4-04	Trincea 4 (ang. sud-ovest)	9.08989252	45.48163236	173.385
Tr5-01	Trincea 5 (ang. sud-est)	9.09050116	45.48164170	173.017
Tr5-02	Trincea 5 (ang. nord-est)	9.09049254	45.48165851	173.025
Tr5-03	Trincea 5 (ang. nord-ovest)	9.09044222	45.48165002	173.048

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

<b>Tr5-04</b>	Trincea 5 (ang. sud-ovest)	9.09044663	45.48162938	173.045
<b>Tr6-01</b>	Trincea 6 (ang. sud-est)	9.08992977	45.48139815	173.192
<b>Tr6-02</b>	Trincea 6 (ang. nord-est)	9.08991334	45.48143448	173.240
<b>Tr6-03</b>	Trincea 6 (ang. nord-ovest)	9.08988591	45.48142893	173.248
<b>Tr6-04</b>	Trincea 6 (ang. sud-ovest)	9.08989877	45.48138848	173.186

Di seguito sono, inoltre, riportate le coordinate dell'angolo nord-ovest della caditoia posta di fronte all'ingresso nord dell'area. Vedi foto sotto riportata:

Name	Description	Longitude	Latitude	Ellipsoidal height
<b>Cad. 01</b>	Caditoia ang. Nord-Ovest, vicino ingresso nord lato via san Romanello	9.08931152	45.48099055	173.380



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

### 6.2 Campionamento secondo DPR 120/2017

Come riportato nell'Allegato 2 del DPR 120/2017: *“La caratterizzazione ambientale è eseguita preferibilmente mediante scavi esplorativi (pozzetti o trincee) e, in subordine, con sondaggi a carotaggio. La densità dei punti di indagine nonché la loro ubicazione sono basate su un modello concettuale preliminare delle aree (campionamento ragionato) o sulla base di considerazioni di tipo statistico (campionamento sistematico su griglia o casuale).*

Nel nostro caso sono stati svolti scavi esplorativi tramite trincee e i punti di indagine sono stati svolti seguendo un modello concettuale preliminare delle aree (campionamento ragionato).

I campioni di terreno prelevati in data 04/11/2022 sono i seguenti:

Codice	22627/120855	22627/120856	22627/120857	22627/120858
Descrizione	Campione di terreno - T1_T2_T3 (0.3-1.0 m)	Campione di terreno - T1_T2_T3 (1.0-2.0 m)	Campione di terreno - T1_T2_T3 (2.0-3.0 m)	Campione di terreno - T4_T5_T6 (0.3-1.0 m)
Attività	Terreno	Terreno	Terreno	Terreno
Data Prelievo	04/11/2022	04/11/2022	04/11/2022	04/11/2022
Luogo di prelievo	Via San Romanello - Milano	Via San Romanello - Milano	Via San Romanello - Milano	Via San Romanello - Milano

Per ogni punto è stato prelevato 1 kg di campione di terreno che è stato raccolto in:

- 1 vaso in vetro;
- 1 vials con metanolo;

## 7 ANALISI DEI TERRENI ai sensi di tab. 4.1 all.4 D.P.R. 120/2017

### 7.1 Profilo analitico

L'analisi chimico-fisica dei campioni di terreno è condotta per i parametri di seguito individuati e secondo le metodiche ufficiali riportate :

Parametro	U.M.	Metodo
Residuo secco a 105°C	%	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.2
Frazione granulometrica >2mm e <2cm	%	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
Frazione granulometrica <2mm	%	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
Arsenico (As)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Cadmio (Cd)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Cobalto (Co)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Cromo (Cr)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Cromo VI	mg/kg	EPA 3060A 1996 + EPA 7199 1996
Mercurio (Hg)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Nichel (Ni)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Piombo (Pb)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Rame (Cu)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)  
Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)  
[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

Zinco (Zn)	mg/kg	EPA 3051A 2007 + EPA 6020B 2014
Benzene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Etilbenzene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Sommatoria organoaromatici	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Stirene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Toluene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Xileni	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
m+p-Xilene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
o-Xilene	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Benzo(a)antracene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno (1,2,3 - c,d) pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Sommatoria IPA (da 25 a 37) All 5 Tab 1	mg/kg	EPA 3545A 2007 + EPA 8270E 2018
Sommatoria organoaromatici	mg/kg	EPA 5021A 2014 + EPA 8260D 2018
Idrocarburi C>12	mg/kg	UNI EN ISO 16703:2011
Contenuto di amianto		DM 06/09/1994 GU n° 288 10/12/1994 All 3
Contenuto di amianto	mg/kg	DM 06/09/1994 GU n° 288 10/12/1994 All 1

## 7.2 Esiti analitici e valori di concentrazione limite

Gli esiti dell'analisi eseguita per i campioni realizzati sono riepilogati nell'allegato 1 alla presente relazione di presentazione.

Nella tabella seguente sono riportati i valori limite di riferimento (CSC) previsti dalla normativa specifica.

**Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) nel suolo e sottosuolo riferiti alla specifica destinazione d'uso dei siti da bonificare per i parametri oggetto di monitoraggio (ai sensi della tabella 1, Allegato 5, Titolo V alla Parte Quarta del D.lgs 152/06)**



## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

Parametro	B – Siti ad uso Commerciale e Industriale (mg/kg ss)
Arsenico (As)	50
Cadmio (Cd)	15
Cobalto (Co)	250
Cromo totale (Cr)	800
Cromo esavalente (CrVI)	15
Mercurio (Hg)	5
Nichel (Ni)	500
Piombo (Pb)	1000
Rame (Cu)	600
Zinco (Zn)	1500
Benzene	2
Etilbenzene	50
Stirene	50
Toluene	50
(m+p)-Xilene	-
o-Xilene	-
Xileni (somma)	50
Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)	100
Benzo(a)antracene	10
Benzo(a)pirene	10
Benzo(b)fluorantene	10
Benzo(k)fluorantene	10
Benzo(g,h,i)perilene	10
Crisene	50
Dibenzo(a,e)pirene	10
Dibenzo(a,l)pirene	10
Dibenzo(a,i)pirene	10
Dibenzo(a,h)pirene	10
Dibenzo(a,h)antracene	10
Indeno(1,2,3-cd)pirene	5
Pirene	50
Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)	100

## AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

Parametro	B – Siti ad uso Commerciale e Industriale (mg/kg ss)
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	750
Contenuto di amianto	1000

Il confronto dei valori analitici con le CSC previste da Tab.1, Allegato 5, Titolo V, Parte Quarta, D.Lgs. 152/06 per la destinazione dei **siti ad uso commerciale e industriale (colonna B)** restituisce come esito che per tutti i campioni e parametri vengono rispettate le CSC previste.

## **AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

## **ALLEGATI**

## **AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

## **Allegato 1: Verbali di campionamento**



[illegible]

\*: per la tipologia di contenitore utilizzato si faccia riferimento a quanto indicato nel verbale di prelievo

Sonda n°	Temperatura al controllo	°C	Lettura Conduttività		Acc.	Lettura O2				Acc. (96.5 ± 103.5%)	
	Sonda Cloro n°	Lettura pH	Acc.	Lettura Potenziale Redox		Acc.	Lettura cloro		mg/l	Acc.	CAM
	Sede operante		Numero tecnici		Ora lavorate	Km percorsi (A/R)		Intestazione rapporti di prova			
	CANNAN		1								
Resa Risultati	Normale		Urgenza		Rilasciata da:	Data		Ora	Ricevuta da:		Data
Giorni lavorativi dal ricevimento del campione (previo accordo commerciale)						06/11		1700	S. S. S.		

AGROLAB Italia S.r.l. - Via Retrone 29/31 - 36077 Altavilla Vicentina (VI) - Italia



Data

04/11/2022

Registrazione:

1120855

Eseguito da

MOSCATELLO DANIELE

(Tecnico campionario specializzato)

(Cognome e Nome)

(da compilarsi all'arrivo in laboratorio)

INTESTATARIO RdP

COMUNE DI MILANO

LUOGO E PUNTO DI  
CAMPIONAMENTO

MILANO VIA SAN ROMANEO

Nome Referente

PAOLA FOSCHI

Rif. Offerta/Ordine/Applicativo

22119

☐ Vedi pagina 1

DESCRIZIONE CAMPIONE

T1 - T2 - T3 0,3 - 1,0 m

Presenti al prelievo

PAOLA FOSCHI

Ora di campionamento:

10 :00

TIPOLOGIA/MATRICE

☐ Rifiuto☐ Terreno☐ Fango☐ Compost☐ Fuel Gas☐ Altro:

EER proposto per rifiuti: ( )

Riferimento Catena di Custodia:

2630

☐ Foto

Riferimento Piano di Campionamento N:

Giacitura del rifiuto e volume stimato (L o m³):

STATO FISICO / NATURA / ASPETTO RIFIUTI  
(preponderante in caso di fasi separate)☒ Solido non polverulento☐ Solido polverulento☐ Fangoso palabile☐ Liquido☐ Altro

METODO DI CAMPIONAMENTO:

☐ UNI 10802☐ M.U. 196/2:2004☐ D.M. 06/09/1994☒ D.P.R. 120/2017☐ Altro

MODALITA' DI PRELIEVO CAMPIONE:

☒ Medio☐ Puntuale☐ Altro

PROVENIENZA CAMPIONE:

☐ Big Bags☐ Vasche☒ Cumulo☐ Tank-container☐ Fusti di metallo/plastica☐ Serbatoio☐ Trincea☐ Fondo scavo☐ Parete scavo☐ Cassetta catalogatrice☐ Top-Soil☐ Fuel gas☐ Cassone scarrabile☐ Altro

Problemi incontrati nel corso del campionamento:

☐ Variazioni dal piano di campionamento☐ Nessuna variazione rispetto al piano di campionamento

Quantità di campione raccolto:

☒

1 kg (chilogrammi)

☐

L (Litri)

Condizioni atmosferiche:

Temperatura ambientale °C:

Temperatura campione °C

n° interno sonda

Contenitori per il campionamento:

☒ N. 1 Vaso vetro☐ N. Bottiglia vetro scuro☐ N. Bottiglia in plastica☐ N. Sacco polietilene☒ N. 1 Vials con metanolo☐ N. Vials

Campione costituito da:

☐ Aliquota/e N.☐ Con sigillo N.☐ Altro

Controcampione:

☐ AGROLAB☐ Cliente

(Q.tà n° )

☐ Ente Controllo☐ Con sigillo N.

OBIETTIVO DEL CAMPIONAMENTO:

☐

Analisi per classificazione rifiuto

☐

Analisi su terre e rocce da scavo

☐

Analisi per classificazione rifiuto e destinazione in discarica

☐

Analisi su fango per spandimento su suolo agricolo

☐

Analisi su rifiuti destinati al termotrattamento

☐

Analisi su sedimenti Laguna di Venezia

☐

Analisi per recupero rifiuto

☐

Ricerca amianto

☐

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.A

☐

Altro

☒

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.B

☐

Altro

Si allegano schede di sicurezza materie prime

☐ Si☐ No

PACCHETTO ANALITICO RICHIESTO:

Note:

NB. SCAVO T1 - CAMPIONATO DA 0,5 - 1,0 m

Tecnico AGROLAB Italia S.r.l.

Firma

Campionamento effettuato alla presenza di:

Nome

Cognome

Firma

Paola Foschi

Data

09/11/22

Registrazione:

1120856

Eseguito da

MOSCATO DANIELE

(Tecnico campionatore specializzato)

(da compilarsi all'arrivo in laboratorio)

(Cognome e Nome)

INTESTATARIO RdP

LUOGO E PUNTO DI  
CAMPIONAMENTO

Nome Referente

Rif. Offerta/Ordine/Applicativo



Vedi pagina 1

DESCRIZIONE CAMPIONE

T1-T2-T3 1,0 2,0 m

Presenti al prelievo

P. POSCHI

Ora di campionamento:

10:45

TIPOLOGIA/MATRICE

☐ Rifiuto☒ Terreno☐ Fango☐ Compost☐ Fuel Gas☐ Altro:

EER proposto per rifiuti:

1

Riferimento Catena di Custodia:

2630

☐ Foto

Riferimento Piano di Campionamento N:

1

Giactura del rifiuto e volume stimato (L o m³):

1

STATO FISICO / NATURA / ASPETTO RIFIUTI  
(preponderante in caso di fasi separate)

Solido non polverulento



Solido polverulento



Fangoso palabile



Liquido



Altro

METODO DI CAMPIONAMENTO:



UNI 10802



M.U. 196/2:2004



D.M. 06/09/1994



D.P.R. 120/2017



Altro

MODALITA' DI PRELIEVO CAMPIONE:



Medio



Puntuale



Altro

PROVENIENZA CAMPIONE:

☐ Big Bags☐ Vasche☒ Cumulo☐ Tank-container☐ Fusti di metallo/plastica☐ Serbatoio☐ Trincea☐ Fondo scavo☐ Parete scavo☐ Cassetta catalogatrice☐ Top-Soil☐ Fuel gas☐ Cassone scorribile☐ Altro

Problemi incontrati nel corso del campionamento:



Variazioni dal piano di campionamento



Nessuna variazione rispetto al piano di campionamento

Quantità di campione raccolto:



1 kg (chilogrammi)



L (Litri)

Condizioni atmosferiche:

Temperatura ambientale °C:

Temperatura campione °C

n° interno sonda

Contenitori per il campionamento:



N.

Vaso vetro



N.

Bottiglia vetro scuro



N.

Bottiglia in plastica



N.

Sacco polietilene



N.

Vials con metanolo



N.

Vials

Campione costituito da:



Aliquota/e N.



Con sigillo N.



N.

Altro

Controcampione:



AGROLAB



Cliente

(Q.tà n°

)



Ente Controllo



Con sigillo N.

OBIETTIVO DEL CAMPIONAMENTO:



Analisi per classificazione rifiuto



Analisi per classificazione rifiuto e destinazione in discarica



Analisi su rifiuti destinati al termotrattamento



Analisi per recupero rifiuto



Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.A



Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.B



Analisi su terre e rocce da scavo



Analisi su fango per spandimento su suolo agricolo



Analisi su sedimenti Laguna di Venezia



Ricerca amianto



Altro



Altro

Si allegano schede di sicurezza materie prime

☐ Si☐ No

PACCHETTO ANALITICO RICHIESTO:

Note:

Tecnico AGROLAB Italia S.r.l.

Firma

Campionamento effettuato alla presenza di:

Nome

Cognome

Firma

Paolo Boschi

Data

04/11/22

Eseguito da

MOSCATELLO DANIELE

(Tecnico campionario specializzato)

(Cognome e Nome)

Registrazione:

1120658

(da compilarsi all'arrivo in laboratorio)

INTESTATARIO RdP

LUOGO E PUNTO DI  
CAMPIONAMENTO

Nome Referente

Rif. Offerta/Ordine/Applicativo

Vedi pagina 1

DESCRIZIONE CAMPIONE

T4-T5-T6 0,3-1,3m

Presenti al prelievo

P. Foschi

Ora di campionamento:

12:20

TIPOLOGIA/MATRICE

☐ Rifiuto☒ Terreno☐ Fango☐ Compost☐ Fuel Gas☐ Altro:

EER proposto per rifiuti:

/

Riferimento Catena di Custodia:

2630

☐ Foto

Riferimento Piano di Campionamento N.:

/

Giacitura del rifiuto e volume stimato (L o m<sup>3</sup>):

/

STATO FISICO / NATURA / ASPETTO RIFIUTI  
(preponderante in caso di fasi separate)☐

Solido non polverulento

☐

Solido polverulento

☐

Fangoso palabile

☐

Liquido

☐

Altro

METODO DI CAMPIONAMENTO:

☐ UNI 10802☐ M.U. 196/2:2004☐ D.M. 06/09/1994☒ D.P.R. 120/2017☐ Altro

MODALITA' DI PRELIEVO CAMPIONE:

☐ Medio☐ Puntuale☐ Altro

PROVENIENZA CAMPIONE:

☐ Big Bags☐ Vasche☒ Cumulo☐ Tank-container☐ Fusti di metallo/plastica☐ Serbatoio☐ Trincea☐ Fondo scavo☐ Parete scavo☐ Cassetta catalogatrice☐ Top-Soil☐ Fuel gas☐ Cassone scarrabile☐ Altro

Problemi incontrati nel corso del campionamento:

☐ Variazioni dal piano di campionamento☐ Nessuna variazione rispetto al piano di campionamento

Quantità di campione raccolto:

☐

1 kg (chilogrammi)

☐

l. (Litri)

Condizioni atmosferiche:

Temperatura ambientale °C:

Temperatura campione °C

n° interno sonda

Contenitori per il campionamento:

☐ N.

1

Vaso vetro

☐ N.

Bottiglia vetro scuro

☐ N.

Bottiglia in plastica

☐ N.

Sacco polietilene

☐ N.

Vials con metanolo

☐ N.

Vials

Campione costituito da:

☐ Aliquota/e N.☐ Con sigillo N.☐ Altro

Controcampione:

☐ AGROLAB☐ Cliente

(Q.tà n°

)

☐ Ente Controllo☐ Con sigillo N.

OBIETTIVO DEL CAMPIONAMENTO:

☐

Analisi per classificazione rifiuto

☐

Analisi per classificazione rifiuto e destinazione in discarica

☐

Analisi su rifiuti destinati al termotrattamento

☐

Analisi per recupero rifiuto

☐

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.A

☒

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.B

☐

Analisi su terre e rocce da scavo

☐

Analisi su fango per spandimento su suolo agricolo

☐

Analisi su sedimenti Laguna di Venezia

☐

Ricerca amianto

☒

Altro

☐

Altro

Si allegano schede di sicurezza materie prime

☐ Si☐ No

PACCHETTO ANALITICO RICHIESTO:

Note:

Tecnico AGROLAB Italia S.r.l.

Firma

Campionamento effettuato alla presenza di:

Nome

Cognome

Firma

Polo Foschi

AGROLAB Italia S.r.l.

Via Rebrene 20/21, 20137 Milano (Italia)  
Tel. +39 0444 340040 Fax +39 0444 340041  
info@agrolab.it www.agrolab.it

TERRENI E RIFIUTI - VERBALE DI PRELIEVO N. TR 22/

3919 B

Pag. di

AGROLAB GROUP  
Your labs. Your service.

Data

04/11/22

Registrazione:

1120857

Eseguito da

MASCATELO DANIELO

(Tecnico campionario specializzato)

(Cognome e Nome)

(da compilarsi all'arrivo in laboratorio)

INTESTATARIO RdP

LUOGO E PUNTO DI  
CAMPIONAMENTO

Nome Referente

Rif. Offerta/Ordine/Applicativo

Vedi pagina 1

DESCRIZIONE CAMPIONE

T1 - T2 - T3 2,0.3,0 m

Presenti al prelievo

P. Roschi

Ora di campionamento:

11:30

TIPOLOGIA/MATRICE

☐ Rifiuto☒ Terreno☐ Fango☐ Compost☐ Fuel Gas☐ Altro:

EER proposto per rifiuti: ( )

Riferimento Catena di Custodia:

2630

☐ Foto

Riferimento Piano di Campionamento N:

Giacitura del rifiuto e volume stimato (L o m³):

STATO FISICO / NATURA / ASPETTO RIFIUTI  
(preponderante in caso di fasi separate)☒

Solido non polverulento

☐

Solido polverulento

☐

Fangoso palabile

☐

Liquido

☐

Altro

METODO DI CAMPIONAMENTO:

☐ UNI 10802☐ M.U. 196/2:2004☐ D.M. 06/09/1994☒ D.P.R. 120/2017☐ Altro

MODALITA' DI PRELIEVO CAMPIONE:

☒ Medio☐ Puntuale☐ Altro

PROVENIENZA CAMPIONE:

☐ Big Bags☐ Vasche☒ Cumulo☐ Tank-container☐ Fusti di metallo/plastica☐ Serbatoio☐ Trincea☐ Fondo scavo☐ Parete scavo☐ Cassetta catalogatrice☐ Top-Soil☐ Fuel gas☐ Cassone scarrabile☐ Altro

Problemi incontrati nel corso del campionamento:

☐ Variazioni dal piano di campionamento☐ Nessuna variazione rispetto al piano di campionamento

Quantità di campione raccolto:

☒

1 kg (chilogrammi)

☐

L (Litri)

Condizioni atmosferiche:

Temperatura ambientale °C:

Temperatura campione °C

n° interno sonda

Contenitori per il campionamento:

☒ N.

Vaso vetro

☐ N.

Bottiglia vetro scuro

☐ N.

Bottiglia in plastica

☐ N.

Sacco polietilene

☒ N.

Vials con metanolo

☐ N.

Vials

Campione costituito da:

☐ Aliquota/e N.☐ Con sigillo N.☐ Altro

Controcampione:

☐ AGROLAB☐ Cliente

(Q.tà n°

)

☐ Ente Controllo☐ Con sigillo N.

OBIETTIVO DEL CAMPIONAMENTO:

☐

Analisi per classificazione rifiuto

☐

Analisi per classificazione rifiuto e destinazione in discarica

☐

Analisi su rifiuti destinati al termotrattamento

☐

Analisi per recupero rifiuto

☒

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.A

☒

Analisi terreno ai sensi del D.Lgs n. 152 Parte 4, Tit. 5 Col.B

☐

Analisi su terre e rocce da scavo

☐

Analisi su fango per spandimento su suolo agricolo

☐

Analisi su sedimenti Laguna di Venezia

☐

Ricerca amianto

☐

Altro

☐

Altro

Si allegano schede di sicurezza materie prime

☐ Si☐ No

PACCHETTO ANALITICO RICHIESTO:

Note:

Tecnico AGROLAB Italia S.r.l.

Firma

Campionamento effettuato alla presenza di:

Nome

Cognome

Firma

Paola Roschi

TUTTI I CAMPI DEL SEGUENTE MODELLO DEVONO ESSERE COMPILATI O BARRATI - MF-00420 Rev. 5 Data: 30/11/2021





## **AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**



Your labs. Your service.

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54033 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75015 Pisticci (MT)

Sede Operativa e Laboratori: Via Gorgia 1 (angolo Via Venezia) - 93012 Gela (CL)

[www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

## **Allegato 2: Risultati delle analisi chimiche di laboratorio**

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54031 Carrara (MS)  
Sede Operativa e Laboratori: C.da Bigliemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)  
Sede Operativa e Laboratori: Zona Industriale Val Basento - 75010 Pisticci (MT)  
[agrolambiente@messaggipec.it](mailto:agrolambiente@messaggipec.it) [www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

200610  
:Comu

Parametro	U.M.	LOQ standard (pubb. definite per casi singoli)	N° Ordine	N° Campione	N° Ordine	N° Campione	N° Ordine	N° Campione	N° Ordine	N° Campione
Ridotto secco a 105°C	%		602		602		602		602	
Frazione granulometrica < 2mm e < 2cm	%		1		1		1		1	
Frazione granulometrica < 2mm	%		1		1		1		1	
Arsenico (As)	mg/kg		4		4		4		4	
Cadmio (Cd)	mg/kg		1		1		1		1	
Cobalto (Co)	mg/kg		1		1		1		1	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (Cr)	mg/kg		2		2		2		2	
Cromo (VI)	mg/kg		2		2		2		2	
Cobalto (Co)	mg/kg		2		2					

## **AGROLAB Ambiente S.r.l. a socio unico**

Sede Legale e Laboratori: Via Frassina, 21 - 54031 Carrara (MS)

Sede Operativa e Laboratori: C.da Biggemi, 57 ex ss. 114 - 96010 Priolo Gargallo (SR)

Sede Operativa e Laboratori: Zona Industrial Val Basento - 75010 Pisticci (MT)

[agrolabambiente@messaggipec.it](mailto:agrolabambiente@messaggipec.it) [www.agrolab.it](http://www.agrolab.it)

### **Allegato 3: Rapporti di Prova**